



COMUNE DI SCALENGHE

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 75 DEL 06/05/2021

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO AD UN INTERVENTO PER LA SOSTITUZIONE DI TUTTI I SERRAMENTI DEL PALAZZO COMUNALE E LA COIBENTAZIONE DEL SOTTOTETTO DEL MEDESIMO EDIFICIO.

L'anno duemilaventuno, addì sei, del mese di maggio, alle ore 11:50 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
BORLETTO dott. ALFIO	SINDACO	X	
PORTIS EZIO	VICE SINDACO	X	
FERRERO LORIS	ASSESSORE		X
BELTRAMINO CLAUDIA	ASSESSORE	X	
PECCHIO MONICA	ASSESSORE	X	
		Totale Presenti:	4
		Totale Assenti:	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale MAZZOTTA dott.ssa C. Donatella

BORLETTO dott. ALFIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 06/05/2021

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO AD UN INTERVENTO PER LA SOSTITUZIONE DI TUTTI I SERRAMENTI DEL PALAZZO COMUNALE E LA COIBENTAZIONE DEL SOTTOTETTO DEL MEDESIMO EDIFICIO.

La Giunta Comunale

Il Sindaco ricorda che:

- ✓ con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, del 30 gennaio 2020, con i relativi allegati, recante: *“Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024”*, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 – legge di bilancio 2020, al Comune di Scalenghe è stato assegnato un contributo di € 50.000,00, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
 - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- ✓ con successivo Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, dell'11 novembre 2020, recante: *“Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile”*, limitatamente all'anno 2021, al Comune di Scalenghe è stato assegnato un contributo aggiuntivo di € 50.000,00, da utilizzare sempre per gli investimenti sopra indicati;
- ✓ l'inizio dei lavori per la realizzazione dell'opera pubblica, finanziata con i suddetti contributi, dovrà avvenire entro il 15 settembre 2021.

L'Ing. Stefano Perassi -Energy Manager del Comune di Scalenghe- ha predisposto una dettagliata relazione (acclarata al prot. 0004174 del 4.5.2021) nella quale specifica che una parte dei contributi assegnati potrebbe essere destinata a finanziare un intervento che preveda la sostituzione di tutti i serramenti in legno e la coibentazione del sottotetto del Palazzo Comunale, per la quota parte di finanziamento comunale potrà essere richiesto l'incentivo del Conto Termico 2.0 regolamentato dal D.M. 16.02.16 che ammonta fino al 40% della spesa sostenuta e nei limiti dei costi massimi previsti per ogni tipologia di intervento.

Nella relazione l'Ing. Perassi ipotizza una soluzione che preveda la sostituzione di tutti i serramenti e la coibentazione del sottotetto (B) ed un'altra nella quale oltre a quanto previsto nella prima si immagina di sostituire anche le persiane (A).

Al fine della determinazione dell'investimento necessario per la realizzazione dell'intervento, l'Ing. Perassi ha stimato - in due differenti Q.T.E.- che i costi complessivi (comprensivi di importi di progettazione, imprevisti e IVA) ammontano a 137.000,00 € nell'ipotesi A con sostituzione delle persiane e a 94.000,00 € nell'ipotesi B senza sostituzione delle persiane.

Considerato che quanto riportato nella relazione dell'Ing. Perassi è coerente con la scelta di questa Amministrazione Comunale di continuare ad investire fondi nella strada virtuosa già intrapresa per la riduzione dell'impatto ambientale e pertanto destinare parte dei contributi assegnati per realizzare l'intervento di cui all'ipotesi B che prevede la sostituzione di tutti i serramenti in legno del Palazzo Comunale e l'isolamento del sottotetto con pannelli in lana di vetro senza sostituzione delle persiane.

* * * * *

Ritenuto pertanto demandare ai Responsabili dei Servizi interessati di procedere all'adozione di tutti gli adempimenti gestionali discendenti dalla presente deliberazione.

Visti:

- Lo Statuto Comunale;
- il Testo Unico Enti Locali n. 267/2000 e s.m.i..

Ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., si rende atto che sulla proposta del presente provvedimento deliberativo non vengono rilasciati i pareri di cui all'articolo stesso, trattandosi di un atto di mero indirizzo politico.

Udita la relazione svolta dal relatore e ritenuto di accogliere quanto dal medesimo proposto, in quanto il contenuto corrisponde pienamente alle aspettative dell'Amministrazione Comunale, con voti unanimi espressi per alzata di mano dagli Assessori presenti

DELIBERA

1. Di approvare la premessa narrativa, che si intende qui richiamata ed allegata al presente deliberato per farne parte integrante e sostanziale.
2. Di prendere atto e condividere i contenuti della relazione predisposta l'Ing. Stefano Perassi -Energy Manager del Comune di Scalenghe (acclarata al prot. 0004174 del 4.5.2021) relativa ad un intervento di sostituzione di tutti i serramenti in legno del Palazzo Comunale oltre alla coibentazione del sottotetto del medesimo edificio;
3. Di esprimere, per le motivazioni in premessa riportate, atto di indirizzo politico per utilizzare parte dei contributi assegnati in premessa richiamati per finanziare l'intervento indicato nella relazione dell'Ing. Perassi come ipotesi B e cioè senza sostituzione delle persiane e il cui costo complessivo, come stimato nel Q.T.E., equivale a 94.000,00 € (inclusi gli importi di progettazione, gli imprevisti e l'IVA).
4. Di demandare pertanto demandare ai Responsabili dei Servizi interessati di procedere all'adozione di tutti gli adempimenti gestionali discendenti dalla presente deliberazione.
5. Di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito web istituzionale, per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32, c. 1, L. 69/2009).
6. Di comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i., contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio.
7. Di dare atto che il presente provvedimento, contemporaneamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, è pubblicato nella sezione "*Aree tematiche – Le pubblicazioni – Delibere*" (art. 23 del D. Lgs. 14.03.2013, n. 33) del sito web istituzionale.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 co.4 D. Lgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
BORLETTO dott. ALFIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA dott.ssa C. Donatella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, la presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi, (art. 124 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267) con decorrenza dal _____

Scalenghe, li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA dott.ssa C. Donatella

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione con lettera Prot. n. _____ ai Signori Capi Gruppo Consiliari così come previsto dall'art. 125, del T.U. n. 267/2000

Scalenghe, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA dott.ssa C. Donatella

ESEGUIBILITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.lgs 267/2000)

Scalenghe, li 06/05/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA dott.ssa C. Donatella

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione sul sito informatico di questo Comune (art. 134, comma 3 - del D.lgs 267/2000)

Scalenghe, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA dott.ssa C. Donatella